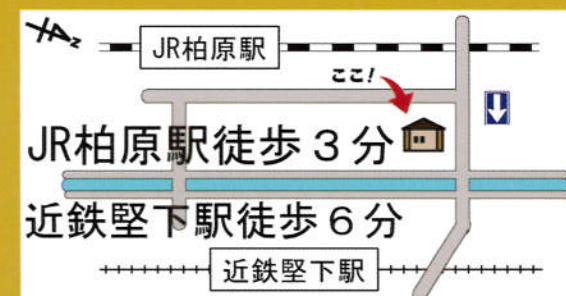


高齢者 要介護者 入居者様募集中!!



入居金
0円

随時見学受付中

要介護1~5
入居可能

2人
入居可

スタッフ
24時間常駐

医療対応可

月額費用 家賃・管理費・水道光熱費・食費込
63,000~80,000円

大阪府柏原市清州1-3-22
ステラウッド清州

お気軽にお問い合わせください。
072-971-3111

合同会社五穀 担当:工藤

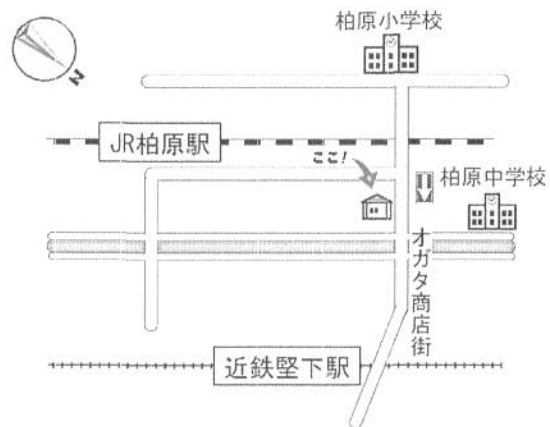
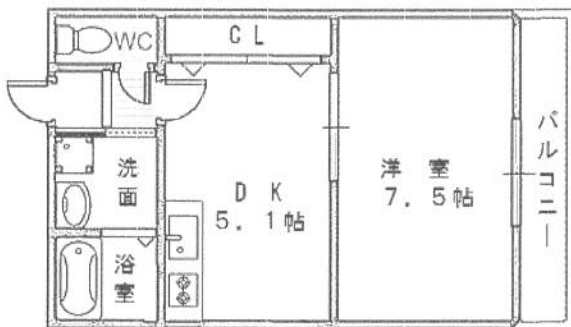
ステラウッド清州

- ・敷金、礼金無し、保証人不要
- ・高齢者、要介護、生活保護の方も入居可 2人入居可
- ・高齢者無料見守りサービスあり毎日必ず訪問します。
- ・各居室緊急呼び出しボタン完備で24時間対応可能です。
- ・高齢者見学時無料送迎あり、ご連絡いただければお迎えに上がります。
- ・高齢者引越サポート（引越、転出・転入手続き手伝い）あります。

賃料：35,000円 管理費（水道光熱費込）：20,000円

2016年10月築 新築未入居

1DK 28㎡ エアコン・ウォシュレット・インターネット完備



〒582-0006 大阪府柏原市清州1-3-22

JR 柏原駅徒歩3分・近鉄堅下駅徒歩6分

- ・入居受付・相談

合同会社 五穀（ごこく） 担当：工藤

〒582-0006

大阪府柏原市清州1-3-22ステラウッド清州101号室

TEL：072-971-3111 FAX：072-971-3122

Email：gokoku@leto.eonet.ne.jp

ステラウッド清州での月々費用の目安

家賃35,000円+管理費（光熱費込）20,000円+食費25,000円=80,000円

※トイレトーパー、洗剤等必要最小限の日用品はご用意します。

※別途費用：介護保険サービス利用時の自己負担分、医療費

ステラウッド清州の五穀 安さの秘密

1. 賃貸マンションの1階ワンフロア7部屋を、大家さんのご厚意で高齢者の方も入居できるようになりました。
2. 同建物に訪問介護の事業所と住居があり、家族経営で夜間の対応も自分たちですることにより人件費を安く抑えることができました。

五穀訪問介護ステーション		
・工藤 たまき	(介護福祉士)	特養2年 グループホームに7年間勤務
・工藤 淳生	(看護師)	特養3年(介護職員として) 療養病棟3年半勤務(看護)

※他子供たちが2名パート職員（介護職員初任者研修済み）として手伝いにきてくれます

3. 食事はタイヘイさんの食材配送サービスを利用することにより、調理の手間を省き人件費を抑えることができました。（タイヘイ食材1食あたり310円）

朝食（手作り）+昼食（310円）+おやつ+夕食（310円）×30日=25,000円

※食事は自炊、宅配弁当の利用も可能です。（料金は自己負担）

指定の病院、ケアマネージャーはありません。訪問看護やデイサービスもご利用できます。

入居に関して特に条件はありませんが、大声を出される方、介入拒否や暴力行為のある方、徘徊の著しい方などは入居お断りすることがあります。

費用面で難しいとお考えの方も是非一度ご相談ください。

072-971-3111

※現在空室2部屋あります。（2017年4月1日時点）



外観



洋室



浴室



キッチン



トイレ



洗面



共用スペース
憩いの場